

Datos Generales

Proyecto	estudio del espacio interior en las viviendas de interés social en el caribe colombiano		
Estado	ACTIVO		
Semillero	UNIAUTONOMA		
Área del Proyecto	Ciencias Sociales	Subárea del Proyecto	Arquitectura y Urbanismo
Tipo de Proyecto	Proyecto de Investigación	Subtipo de Proyecto	Investigación en Curso
Grado	pregrado	Programa Académico	Diseño de espacios
Email	semilleros@uac.edu.co	Teléfono	3614575

Información específica**Introducción**

Esta investigación estudia las características que han tenido a nivel de diseño, materialidad, y espacio, los interiores de las viviendas de interés social en el Caribe Colombiano, resaltando los aspectos desde el proceso de planeación, diseño y ejecución de las viviendas, a través de los fenómenos socioculturales, y los patrones de adaptabilidad existentes. Se analizó la deficiencia del manejo del espacio interior y del confort ambiental de las viviendas de interés social, y los pocos aportes de este tipo de proyectos en la actualidad. Por esto, se trabajó con un proyecto piloto en el Municipio de Fundación, abordando los problemas de las familias con el diseño del espacio interior progresivo, conceptos bioclimáticos, materiales sostenibles y con espacios adaptables al comercio. El contenido de ésta investigación se basará teórica y conceptualmente en la revisión de artículos, trabajos enfocados en la vivienda de interés social y en el análisis de las construcciones existentes en el Caribe Colombiano de éste tipo. Con este proyecto se establecerán lineamientos para el diseño de los espacios interiores de la vivienda de interés social

Planteamiento

Las viviendas de interés social, son proyectos que inciden sobre la calidad de vida de las comunidades que poseen bajos ingresos económicos, cuyo fin es ofrecer espacios dignos para vivir, es decir, que ésta debe contar con “un lugar seguro y libre de cualquier tipo de violencia, Debe tener acceso a servicios de salud, seguridad, agua, energía, aseo y drenaje de desechos; estar cerca de mercados o tiendas, y representar gastos que pueda cubrir la persona que vive en ella.” (Artículo de revista Semana, 2008, p.1). Los principales Problemas de la Vivienda de Interés social en Colombia “pueden describirse como las ausencias y desencuentros entre los actores vinculados a la gestión, insuficiencia, inflexibilidad, poca pertinencia y baja calidad de la vivienda ofrecida y a los desaciertos e inequidades en la aplicación de los recursos” Clemencia Escallón (2011). Esto ha generado falta de confort y habitabilidad en los espacios interiores, por tal razón gran parte de los beneficiados por estos proyectos, no viven en condiciones dignas. Asimismo, en muchos de estos proyectos, no se han tenido en cuenta factores importantes para el diseño de la V.I.S como lo son: la cultura, los hábitos, las dimensiones mínimas requeridas de los espacios interiores, las áreas necesarias y los materiales y acabados apropiados; siendo éstos elementos fundamentales para el desarrollo de proyectos que otorguen a las familias, espacios habitables y de calidad. Ante los cambios que se han realizado en la construcción de V.I.S durante los últimos 20 años: ¿Cómo se han visto afectados los aspectos sociales, culturales y económicos? ¿Qué variabilidad ha tenido la adecuación, materialidad y el espacio interior de las Viviendas? ¿Cómo ha sido la influencia del diseñador sobre los cambios que se han generado? Esta investigación estudiará los cambios que se han presentado desde hace 20 años en la V.I.S en el Caribe Colombiano, describirá y analizará las causas y consecuencias de dichos cambios, es decir, las necesidades que los ha originado, la influencia que ha tenido en la sociedad y los resultados con respecto a la habitabilidad de la vivienda. Por esta razón, servirá como referencia y apoyo para el desarrollo de investigaciones de mayor magnitud y proyectos arquitectónicos o interioristas en el área de Viviendas de interés social.

Objetivo General

- Establecer los lineamientos de diseño que permitan optimizar el confort del espacio interior de las viviendas de interés social del caribe colombiano, a partir del estudio de los principales cambios que se han generado en su configuración en los últimos 20 años.

Objetivos Específicos

- Describir los cambios que se han generado en materia de adecuación, materialidad, diseño y espacio interior, en las viviendas de interés social del caribe Colombiano.
- Identificar la incidencia que ha tenido el cambio de la construcción y adecuación interior, en los aspectos sociales, culturales y económicos en las viviendas de interés social los últimos 10 años en el caribe Colombiano.
- Analizar el papel que ha desempeñado el diseñador de interiores, como ente dinamizador de cambio en los espacios interiores de la vivienda de interés social.
- Establecer, con base a estudio de caso, los lineamientos para el diseño de los espacios interiores de la vivienda de interés social.

Referente

Según Luis Guillermo Hernández y Felipe Bernal, la situación actual de las Viviendas de Interés Social es la siguiente: las propuesta de vivienda varían solo en los alzados, olvidando la importancia de las dimensiones en del interior, La solución de vivienda no es compatible con los hábitos de las comunidades a las que se dirige, los diseños de los espacios se han dirigido a formas de vida poco comunes, que poseen escasamente los seres humanos, se ha idealizado un orden que la sociedad deberá seguir y que aún no existe. -Clemencia Escallón Propone desarrollar 4 principios generales identificados como retos: La vivienda diversa y flexible, La vivienda suficiente y con calidad, La vivienda que construye ciudad y gestión integral y La vivienda articulada y diversa.

Metodología

tipo de investigación utilizado será la investigación descriptiva, que según Jacqueline Hurtado “Tiene como objetivo la descripción y enumeración detallada de las características del evento de estudio”, El diseño será de tipo retrospectivo secuencial, ya que estudiará los cambios que ha tenido el evento a través del tiempo además no será de tipo experimental ya que no se realizará experimentación ni se generará algún tipo de cambio sobre el evento de estudio. Población: La población que se tomará como objeto de estudio para el desarrollo de ésta investigación comprenderá los proyectos de Vivienda de Interés Social construidos en las ciudades de: Barranquilla, Cartagena, Santa Marta, Valledupar y Sincelejo, pertenecientes al Caribe Colombiano. Muestra: La muestra tomada para esta investigación corresponde a 5 proyectos de Vivienda de Interés social por ciudad, que formarán un total de 25 Urbanizaciones de V.I.S Dentro del procedimiento a seguir se destacan los siguientes pasos: • Revisión documental: a través de consultad de libros, revistas especializadas, proyectos de investigación, entre otros textos y documentos de la temática. • Aplicación de encuestas a la población beneficiada de la urbanización tomada como piloto para la generación de la propuesta de diseño interior. • Realización de entrevista a profesionales del medio, para extraer experiencias y datos importantes para construir los lineamientos • Análisis del estado actual de la urbanización tomada como proyecto piloto para identificar a través de la observación, necesidades, fortalezas y debilidades del proyecto. • Por último se comparará la información obtenida en la investigación para determinar las conclusiones idóneas que permitan establecer unos lineamientos para el diseño interior de este tipo de proyectos.

Resultados Esperados

Los resultados que se desean obtener, serán los mencionados a continuación: - Proponer mejoras de adecuación e intervención interior, que puedan solucionar aspectos analizados en el desarrollo del proyecto. - Elaboración de una breve guía técnica con los principales cambios que han afectado el espacio interior de las viviendas de interés social. - Elaboración de un artículo, en el cual se mencionen los aspectos más relevantes de la investigación, que sirva como material de apoyo para futuras investigaciones.

Conclusiones

Las viviendas de interés social en el caribe Colombiano, han tenido en las últimas dos décadas cambios que han resultado como mejoras en el proceso de adaptación de los beneficiarios a este tipo de vivienda, sin embargo, dichas soluciones solo se han presentado en aspectos muy puntuales como dimensionamiento, e inclusión de espacios de esparcimiento y recreación, sin tener en cuenta los hábitos y cultura de la población a la que se otorgará la vivienda, lo que ha desencadenado una serie de problemáticas intrafamiliares y comunitarias, que deberán ser previamente consideradas a la hora de plantear las propuestas de diseño, en la cual se consideren los factores socioculturales, materialidad acorde a la posición geográfica de la vivienda, factores ambientales, dimensionamiento acorde al número de personas que vivirán en ella, y la proyección de un espacio destinado a el libre desarrollo de las actividades laborales de cada familia; todo esto con el fin de promover una mejor adaptabilidad y confort de los habitantes de las viviendas.

Bibliografía

• Saldarriaga Roa, A (2003): Vivienda social: miradas actuales a retos recientes. Editorial Ceja. Bogotá. Pontificia Universidad Javeriana. • Acevedo, A. (1988). El proceso de la entrevista: conceptos y modelos. México: Editorial Limusa. • CSI. (2009). Centro de Investigaciones Sociológicas. Obtenido de http://www.cis.es/cis/opencms/ES/1_encuestas/ComoSeHacen/queesunaencuesta.html • Echeverría, M. C. (2003). Hábitat Versus Vivienda: Mirada Crítica sobre el Vivendísmo. Universidad Nacional de Colombia, Sede Medellín, 20-29. • Escallón, C. (2012). La vivienda de interés social en Colombia, principios y retos. Universidad de los Andes, 2-5.

Integrantes

Documento	Tipo	Nombre	Email
123016316363	PONENTE	CAROLINA TAMARA	semilleros@uac.edu.co
520132161	PONENTE	KATHERINE DIAZ	semilleros@uac.edu.co

Instituciones

NIT	Institución
8901025729	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARIBE